

ADÉLKA a.s.



U Pekárny 849,  
393 01 Pelhřimov

## PROVOZNÍ A UBYTOVACÍ ŘÁD REKREAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (RZ) TRNÁVKA PRO ROK 2025

Ubytováný, který najímá objekt k ubytování v tomto rekreačním zařízení, stvrzuje svým podpisem v knize ubytovaných, že je seznámen s obsahem tohoto řádu, bude se jím po celou dobu řídit a přebírá odpovědnost za své nezletilé děti a další ubytované při porušení provozního řádu.

1. Ubytování v tomto RZ se rozumí užívání přidělené chaty včetně příslušenství a vybavení, a užívání venkovních prostor včetně lodi a šlapadla v areálu RZ Trnávka.
2. Každý ubytovaný je povinen:
  - Nahlásit správci jména a přesný počet ubytovaných
  - Dodržovat maximální počet ubytovaných, tj. 5 osob/chatka. Přejíždění navýšení počtu ubytovaných na chatce je možné pouze se souhlasem provozovatele.
  - Po celou dobu pobytu se řídit pokyny správce v zájmu zachování pořádku, čistoty, klidu a bezpečnosti v celém prostoru RZ Trnávka
  - Při nástupu převzít klíče a inventář chaty dle inventárního soupisu
  - Správci RZ neprodleně nahlásit ztrátu klíčů od objektu, poruchu zámku, poškození dveří, oken, poruchy elektrospotřebičů, el. instalace a ostatního inventáře
  - Zaplatit správci vratnou zálohu ve výši 1500 Kč na úhradu případných poškození nebo silného znečištění zařízení
  - Vzniklou škodu na vybavení a ztrátu klíčů od objektu je ubytovaný povinen nahradit v platných maloobchodních cenách
  - Skladování potravin provádět tak, aby nedocházelo k poškození inventáře
  - Předčasné ukončení pobytu je možné jen po dohodě, budou účtovány náklady správce ve výši 1000 Kč
  - Parkovat automobil je možné pouze na vyhrazeném parkovišti
  - Seznámit se s požární poplachovou směrnicí vyvěšenou v jednotlivých objektech
  - Dodržovat bezpečnostní předpisy k obsluze el. spotřebiče, dbát na úsporné používání elektrospotřebičů
  - Před odchodem z objektu se přesvědčit, že všechny el. spotřebiče (varné konvice, vařiče, světla, ...) jsou vypnuty
  - Včas likvidovat odpadky z ryb, aby nedocházelo k zápachu, který by znepříjemňoval ostatním rekreativním pobytem
  - Pobyt psů, koček či jiného zvířectva je možný pouze s písemným souhlasem při rezervaci ubytování na emailové adrese: [sekretariat@adelka.cz](mailto:sekretariat@adelka.cz)
3. V RZ není dovoleno:
  - Stavění stanů
  - Vjíždět vozidly mimo parkoviště (není možné ani po chodnících k chatkám, po trávě atd.)
  - Půjčovat nebo přemisťovat bez vědomí správce nábytek, zařízení aj. inventář z jednotlivých chat nebo jej vynášet ven
  - Odhazovat odpadky v místnostech, do záchodů, pohazovat odpadky v okolí objektů

- Používání vařiče k vytápění místnosti, manipulovat nebo přemísťovat el. zařízení
  - Přechovávání cizích osob, přechovávání hořlavých látek a zbraní v celém objektu
  - Obstarávání topiva z okolních lesů
  - Pořádání hlučných večírků zasahujících do soukromí jiných účastníků RZ
4. Pobyť psů, koček a zvířectva
- Je možný pouze s písemným souhlasem při rezervaci ubytování na emailové adrese: [sekretariat@adelka.cz](mailto:sekretariat@adelka.cz)
  - V případě, že pes, kočka či jiné zvířectvo bude znepríjemňovat pobyt jiným rekreatům, bude majitel nucen zvíře odvést nebo zcela ukončit svůj pobyt bez nároku na vrácení jakékoliv částky z pobytu
  - Poškozený majetek RZ zvířectvem uhradí návštěvník v plné výši
  - Exkrementy aj. aspekty znepríjemňující pobyt ostatním rekreatům je povinen majitel zvířectva ihned odstranit, z tohoto důvodu není vhodný volný pohyb zvířectva v celém areálu
5. Při ukončení pobytu musí ubytovaný v každé chatě svléci ložní prádlo, umýt nádobí, zamést a umýt podlahu, umýt WC, zavřít okna, chatu předat správci RZ, umýt lodě, uklidit společné prostory (garáž, vodárnu, pergolu, krb, udírnu) a předat správci RZ
6. V případě, že při řádném a termínovaném ukončení pobytu nebude zjištěna závada, bude záloha vrácena v plné výši ubytovanému
7. Ubytovací termíny začínají a končí vždy poslední den pobytu:
- Vyklízení chatek do 10:00, předání chatky a ukončení pobytu od 10:00 do 11:00
  - Převzetí chatky při nástupu od 11:30 do 12:30 (*udáno orientačně, spojí se s vámi správce chatek a domluvíte se individuálně*)
8. Provozovatel objektu neodpovídá za přinesené věci ubytovaných.
9. Úhradu za ubytování zaplatí ubytovaný osobě zodpovědné za organizační záležitosti RZ před nástupem pobytu. **Platba ze 1 chatku na 1 týden:**
- **V sezóně 12500 Kč** - záloha ve výši 5000 Kč převodem na účet při vytvoření rezervace (splatnost 14 dní), doplatek ve výši 7500 Kč také převodem na účet maximálně měsíc před termínem ubytování.
  - **Mimo sezónu 11500 Kč** - záloha ve výši 5000 Kč převodem na účet při vytvoření rezervace (splatnost 14 dní), 6 500 Kč také převodem na účet maximálně měsíc před termínem ubytování.
  - Storno platby při zrušení rezervace: **ZÁLOHA JE NEVRATNÁ**, doplatek bude vrácen ve výši 100 %, a to 30 dní a více před nástupem, 29-0 dní před nástupem 50 % z výše doplatku.
10. Dle ubytovacího řádu (opilst, veřejné pohoršení, výtržnosti, krádeže inventáře apod.) má správce RZ právo na okamžitou výpověď ubytovaného bez nároku na vrácení úhrady za ubytování
11. K ceně za ubytování bude připočten poplatek z pobytu (12 Kč / osoba 18 + let)\* a poplatek za spotřebovanou elektřinu (12 Kč/KWh)\* cena se může změnit s ohledem na vývoj energií.
12. K ceně za ubytování bude dále připočten poplatek za molo (175 Kč/týden)

13. Nezbytnou součástí Provozního ubytovacího řádu RZ Trnávka je inventární soupis vybavení a ceník.

**UHRAZENÍM ZÁLOHY ZA UBYTOVÁNÍ SOUHLASÍ UBYTOVANÝ S ORGANIZAČNÍM ŘÁDEM**

V Pelhřimově dne 1.1.2025

Schválí

Ing. Roman Teisler, ředitel firmy



**Kontakty**

<b>Správce RZ</b>	<b>p. Jurečka</b>	<b>608 603 961</b>
		leosjurecka@seznam.cz
<b>Organizační záležitosti aj.</b>	Anna Kasalá	565 323 546
<b>Hlášení poruch</b>	Jaroslav Soukup	777 167 416
		777 167 404
<b>Nákup palivového dřeva</b>	p. Jaroš	723 146 563

\* Obecně závazná vyhláška obec Želiv

[https://www.obeczelifiv.cz/assets/File.ashx?id\\_org=19627&id\\_dokumenty=33981](https://www.obeczelifiv.cz/assets/File.ashx?id_org=19627&id_dokumenty=33981)